**KUPNÍ SMLOUVA**

**„MEPHARED 2 – dodávka nábytku do poslucháren**

**a opláštění pobytových schodišť“**

## Následující smluvní strany:

Smluvní strany

1. **Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové**

se sídlem: Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

zastoupená: doc. PharmDr. Jaroslavem Rohem, Ph.D., děkanem Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Hradec Králové, č. ú: 153149586/0300

(dále jen „**Kupující 1**“)

**a**

**Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Hradci Králové**

se sídlem: Šimkova 870, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: prof. MUDr. Jiřím Manďákem, Ph.D., děkanem Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Hradec Králové, č. ú: 3716290/0300

(dále jen „**Kupující 2**“)

(Kupující 1 a Kupující 2 dále společně rovněž jen „**Kupující**“)

a

1. **[DOPLNÍ DODAVATEL]**

se sídlem: [DOPLNÍ DODAVATEL]

zastoupený: [DOPLNÍ DODAVATEL]

IČO: [DOPLNÍ DODAVATEL]

DIČ: [DOPLNÍ DODAVATEL]

Bankovní spojení: [DOPLNÍ DODAVATEL]

společnost vedená u [DOPLNÍ DODAVATEL] soudu v [DOPLNÍ DODAVATEL], sp. zn: [DOPLNÍ DODAVATEL]

(dále jen „***Prodávající***“)

(Prodávající a Kupující dále společně rovněž ***„Smluvní strany“****)*

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen („**ZZVZ**“)

**kupní smlouvu na dodávku vestavěného nábytku do poslucháren a opláštění pobytových schodišť**

(dále jen **„Smlouva*“***)

# ÚVODNÍ USTANOVENÍ

## Tato Smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadání veřejné zakázky s názvem „MEPHARED 2 – dodávka nábytku do poslucháren a opláštění pobytových schodišť“ (dále jen „**Veřejná zakázka**") Kupujícím jako zadavatelem ve smyslu ZZVZ, neboť nabídka Prodávajícího podaná na Veřejnou zakázku byla Kupujícím vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

## Kupující prohlašuje, že:

### splňuje veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

## Prodávající prohlašuje, že:

### je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. OZ;

### splňuje veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;

### se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace Veřejné zakázky včetně všech jejích příloh a výzvy k podání nabídek (dále jen „**Zadávací dokumentace**“), a které stanovují požadavky na plnění předmětu Smlouvy;

### jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění za dohodnuté smluvní ceny uvedené ve Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky;

### je srozuměn s možnými změnami Smlouvy v této Smlouvě popsanými, především s možnou změnou doby plnění, postupu plnění či změnou rozsahu plnění a disponuje takovými kapacitami, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění za dohodnuté smluvní ceny uvedené ve Smlouvě i při těchto změnách Smlouvy. Jakékoliv změny Smlouvy budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ;

### jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a technických norem, které se na plnění vztahují;

### bude dodržovat podmínky případných dotačních programů, s nimiž bude Objednatelem seznámen (může se jednat zejména o povinnosti týkající se publicity, požadavky na údaje na fakturách, součinnost s poskytovatelem dotace či archivace atp.), bude-li předmět plnění spolufinancován z dotačních prostředků.

## Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, za Kupujícího 1 a Kupujícího 2 jedná Kupující 1. V Příloze č. 2 Smlouvy je rozlišeno, jakou část Zboží (ve smyslu odst. 3.1) nabývá do vlastnictví Kupující 1 a jakou část Kupující 2. Toto rozlišení se může změnit na základě písemného sdělení Kupujícího Prodávajícímu. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, jsou Kupující 1 a Kupující 2 ze Smlouvy oprávněni a povinni společně a nerozdílně.

# ÚČEL SMLOUVY

## Základním účelem, pro který se Smlouva uzavírá, je potřeba zajištění plynulého plnění úkolů a poslání Kupujícího v nových prostorách v daných termínech, bez ztráty nároku na spolufinancování a tedy zajištění dodávky vestavěného nelaboratorního nábytku Prodávajícím, kdy primárním zásadním cílem a zájmem Kupujícího je zajistit dodání tohoto zboží řádně a včas v termínu dle čl. IV Smlouvy, tj. tak, aby byla možná související kolaudace Novostavby Budovy fakult Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové, tzn. včetně nezbytného vybavení pro kolaudaci, která musí být úspěšně dokončena do 30. 6. 2026, neboť nebude-li kolaudace dokončena k uvedenému datu, Kupující ztratí nárok na spolufinancování Novostavby Budovy fakult – projektu MEPHARED 2 – novostavba budovy fakult v kampusu UK v Hradci Králové – sloučení roztříštěných akademických pracovišť Lékařské fakulty a Farmaceutické fakulty UK v Hradci Králové z Národního plánu obnovy, podopatření 324 (dále jen „**Stavba**“). Veškeré ve Smlouvě a jejích přílohách uvedené požadavky na plnění musí být primárně vykládány tak, aby Kupující realizací předmětu plnění Prodávajícím dosáhl zde uvedeného cíle, s čímž je Prodávající zcela srozuměn.

# PŘEDMĚT SMLOUVY

## Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu do místa plnění nelaboratorní vestavěný nábytek (včetně nábytku čalouněného) do poslucháren s elevací, opláštění pobytových schodišť včetně jeho příslušenství, doklady nezbytné k jeho užívání a další související plnění včetně poskytnutí záručního servisu; vše specifikované v přílohách Smlouvy (dále jen „**Zboží**“ nebo „**Předmět plnění**“) a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k dodanému Zboží a závazek Kupujícího za řádně a včas dodané Zboží Prodávajícímu zaplatit kupní cenu v souladu s Přílohou č. 2 Smlouvy.

## Součástí Předmětu plnění dle této Smlouvy je rovněž poskytnutí následujících plnění Prodávajícího:

### zpracování a předání dílenské dokumentace Zboží (dále jen „**Dílenská dokumentace**“ nebo „**DD**“);

### dodání certifikátů Zboží nejméně v rozsahu požadavků dle této Smlouvy;

### vzorkování Zboží v rozsahu a za podmínek dle Přílohy č. 5 Smlouvy;

### instalace Zboží potřebná k jeho řádnému a plnohodnotnému užívání;

### doprava, dodávka a montáž – kompletace a smontování dodávky Zboží, a to odborným způsobem;

### zpracování a předání seznamu Zboží dodaného do jednotlivých místností zpracovaný dle pokynů Kupujícího;

### zakrytí Pobytových schodišť proti znečištění a mechanickému poškození

### zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení předmětu plnění (dále jen „**DokumentaceSP**“);

### poskytnutí záručního servisu v rozsahu a za podmínek dle Přílohy č. 6 Smlouvy.

## Detailní specifikace plnění Prodávajícího, jakož i dalších požadavků na Zboží je obsažena v Příloze č. 8 zadávací dokumentace Veřejné zakázky – Specifikace předmětu plnění a související stavební dokumentace (dostupné na profilu zadavatele) a v jednotlivých přílohách Smlouvy.

## Veškerý nábytek dodávaný Prodávajícím dle této Smlouvy bude mít certifikáty osvědčující splnění normy ČSN 91 0100 Nábytek – Bezpečnostní požadavky a ČSN 91 0015 Čalouněný nábytek – Základní bezpečnostní požadavky. Prodávající je povinný certifikát k jakémukoliv nábytku předložit Kupujícímu, a to do 3 pracovních dnů od písemné výzvy Kupujícího k jeho předložení. Nepředložení certifikátu na výzvu Kupujícího je porušením Smlouvy podstatným způsobem.

## Veškeré dodavatelem dodávané pevně zabudované řady sedadel musí odpovídat požadavkům ČSN EN 14703 Nábytek – Spoje pro nebytový sedací nábytek spojený navzájem do řady – Požadavky na pevnost a metody zkoušení a Čl. 4, ČSN EN 1729–2 Nábytek – Židle a stoly pro vzdělávací instituce. Prodávající je povinný certifikát k jakémukoliv nábytku předložit Kupujícímu, a to do 3 pracovních dnů od písemné výzvy Kupujícího k jeho předložení. Nepředložení certifikátu na výzvu Kupujícího je porušením Smlouvy podstatným způsobem.

## Veškerý dodavatelem dodávaný nábytek do společných prostor odlišných od poslucháren musí odpovídat požadavkům ČSN EN 12727 Nábytek – Pevně zabudované řady sedadel – Zkušební metody a požadavky na pevnost a trvanlivost a ČSN EN 16139 Nábytek – Pevnost, trvanlivost a bezpečnost – Požadavky na nebytový sedací nábytek. Prodávající je povinný certifikát k jakémukoliv nábytku předložit Kupujícímu, a to do 3 pracovních dnů od písemné výzvy Kupujícího k jeho předložení. Nepředložení certifikátu na výzvu Kupujícího je porušením Smlouvy podstatným způsobem.

## Zboží, k němuž nebude doložen certifikát dle odst. 3.4 až 3.6, není Kupující povinen převzít a považuje se za vadu Zboží.

## Prodávající předá Kupujícímu Dílenskou dokumentaci v elektronické podobě ve formátech dwg. a pdf. a dále v listinné podobě ve 3 paré, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

## Dílenská dokumentace prvků nábytku a vybavení musí obsahovat zejména

* skutečné v místě plnění zaměřené půdorysy jednotlivých (všech vybavovaných) místností se zákresem pozice výrobku a okótováním všech rozměrů výrobku (délka, šířka, výška),
* výkresy jednotlivých prvků s okótováním, detailů bezpečnostních hran atd.,
* technické listy jednotlivých výrobků (v českém nebo slovenském jazyce), zejména konkrétních použitých materiálů, kování atd.

## Prodávající předá Kupujícímu Dokumentaci skutečného provedení v elektronické podobě ve formátech dwg. (v částech, kde je to relevantní), pdf. a v otevřeném formátu a dále v listinné podobě ve 3 paré, a to nejpozději spolu s přílohou faktury, v níž bude fakturována dodávka Zboží.

## Dokumentace skutečného provedení musí obsahovat zejména

* zobrazení skutečného provedení dodaných interiérů,
* výkresovou část,
* technickou zprávu,
* výkaz výměr,
* seznam příloh.

# TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

## Prodávající se zavazuje Kupujícímu dodat Zboží a poskytnout s tím související plnění v termínu **1.12.2025 až 31.1.2026** s tím, že přesnou dobu plnění v mezích výše uvedeného termínu oznámí písemně (emailem) Kupující Prodávajícímu nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy. Kupující bere na vědomí skutečnost, že během vánočních svátků a přelomu kalendářního roku může dojít k faktickému znemožnění přístupu na místo plnění z důvodu přerušení stavebních prací a uzavření stavby, nejdéle však v počtu jednotek dní. Kupující zohlední tuto skutečnost při plánování dodávky Zboží.

## Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Zboží včetně dokladů, které jsou nutné k převzetí a k užívání Zboží, a to například:

### technická dokumentace Zboží v jazyce českém nebo slovenském, případně anglickém u odborných termínů a názvosloví týkajících se technické specifikace a popisu Zboží, je-li u Zboží relevantní;

### dodací list.

## Kupující potvrdí Prodávajícímu převzetí Zboží na dodacím listu podpisem a jménem oprávněné osoby v čitelné podobě.

## Lhůty pro předložení vzorků Zboží jsou uvedeny v Příloze č. 4 Smlouvy – Vzorkování.

## Nebude-li Prodávající schopen dodržet některý termín plnění dle čl. 4.1 Smlouvy z důvodů prodlení Stavby či jiných překážek způsobených Stavbou (dále jen „**Překážky na Stavbě**“), je povinen Kupujícího písemně informovat o Překážkách na Stavbě nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy se o nich dozvěděl nebo dozvědět měl a mohl, a nejpozději do 2 pracovních dnů navrhnout způsob řešení nastalé situace spočívající například v jiném řešení postupu plnění nebo v prodloužení termínu plnění. Za splnění podmínek dle předchozí věty a nebrání-li tomu vážné překážky umožní Kupující jiné řešení postupu plnění nebo prodloužení termínu plnění, to však nejvýše o počet dnů trvání Překážek na Stavbě. Neoznámí-li Prodávající Překážky na Stavbě v souladu s větou první tohoto ustanovení, není Kupující povinen odsouhlasit jiné řešení postupu plnění nebo prodloužení termínu plnění ani v případě, že mu v odsouhlasení nebrání vážné překážky. Kupující může umožnit jiné řešení postupu plnění nebo prodloužení termínu plnění ve smyslu tohoto odst. 4.3 i v případě, kdy Překážky na Stavbě oznámí sám Kupující Prodávajícímu.

## Prodloužení termínu plnění z důvodů Překážek na Stavbě dle odst. 4.3 není Kupující povinen odsouhlasit pro termín pozdější než30. 4. 2026, který je třeba dodržet s ohledem na potřebnou kolaudaci Stavby do 30. 6. 2026, která je podmínkou pro čerpání dotačních prostředků na Stavbu, a dále s ohledem na případná pravidla pro poskytnutí dotace na tuto veřejnou zakázku, bude-li z nějakého dotačního titulu pořízení předmětu plnění spolufinancováno.

## Termíny plnění uvedené v čl. 4.1 lze měnit dohodou Smluvních stran, pokud tomu nebrání nutnost koordinace dodávek Zboží se Stavbou nebo jiné vážné důvody.

## Změny termínů plnění jsou účinné po písemném odsouhlasení Kupujícím a nevyžadují uzavření dodatku ke Smlouvě, přičemž

## cena za Zboží dodané v pozdějším termínu plnění se nezmění,

## délka záruční doby pro Záruku a záruční servis bude počítána od okamžiku dodání veškerého Zboží

## Místem plnění je Novostavba Budovy fakult na pozemcích p.č. 725/8, 725/127 a 728, vše k.ú. Nový Hradec Králové.

# CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

## Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit za Zboží kupní cenu dle Přílohy č. 2 Smlouvy – Položkový rozpočet. K fakturované ceně bez DPH stanovené na základě Přílohy č. 2 Smlouvy je Prodávající povinen účtovat daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) v platné výši. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## Kupní cena za Zboží je konečná a závazná. V celkové ceně a v jednotkových cenách Zboží jsou zahrnuty veškeré náklady související s výrobou, dodávkou a instalací Zboží (např. přeprava Zboží do místa plnění, doměrky, montáž, vzorkování, poskytnutí všech dokumentů dle Smlouvy, záruční servis, balné, náklady související s ekologickou likvidací Zboží a obalového materiálu, cla apod.). V případě, že v souladu s odst. 6.4 nebo jiným způsobem v souladu s § 222 ZZVZ bude Prodávajícím dodán větší počet jednotek Zboží, než je stanoven v Příloze č. 2 Smlouvy, pak toto Zboží bude dodáno za jednotkovou cenu dle Přílohy č. 2 Smlouvy, přičemž budou-li jednotkové ceny za totožné Zboží na různých místech Přílohy č. 2 Smlouvy různé, bude Zboží dodáno za nejnižší jednotkovou cenu takového Zboží uvedenou v Příloze č. 2 Smlouvy.

## Kupující se zavazuje platit dohodnutou celkovou kupní cenu Zboží po uskutečnění a akceptaci úplné dodávky Zboží do všech vybavovaných místností, včetně zakrytí zboží proti jeho poškození a předání Soupisu činností dle odst. 7 Přílohy č. 6 Smlouvy Záruka a servis. Provedení dodávky Zboží musí být písemně potvrzeno Kupujícím, přičemž fakturována může být jen takto písemně potvrzená dodávka Zboží. Prodávající je povinen vystavovat daňové či účetní doklady (dále jen „**Faktury**“ a jednotlivě „**Faktura**“) za dodávky Zboží odděleně pro Kupujícího 1 a Kupujícího 2, přičemž při vystavování faktur musí vycházet z informace, který Kupující nabývá Zboží do vlastnictví nebo jinak písemně sdělené Kupujícím. Společně s Fakturou (Fakturami) předá Prodávající Kupujícímu soupis dodaného Zboží, a to v elektronické strojově čitelné podobě (např. ve formátu .xlsx) na Kupujícím určeném nosiči a dle pokynů Kupujícího.

## Náklady na energie spotřebované Prodávajícím při plnění předmětu plnění v místě plnění v souvislosti s dodáním a montáží Zboží nese Kupující.

## Splatnost ceny podle vystavené Faktury, obsahující stanovené náležitosti, musí činit nejméně 45 dní ode dne prokazatelného doručení faktury Kupujícímu na e-mailové adresy: mikesovve@faf.cuni.cz, matejicji@faf.cuni.cz, castek@faf.cuni.cz, krejciales@lfhk.cuni.cz

## Faktury musí obsahovat evidenční číslo Smlouvy a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a § 435 OZ. Prodávající je povinen k Fakturám připojit kopii příslušného Kupujícím potvrzeného dodacího listu, dodací list bude mít strukturu odsouhlasenou s Kupujícím. Faktury budou obsahovat označení dotačního titulu, o němž bude Prodávající Kupujícím informován (bude-li z takového dotačního titulu plnění spolufinancováno) a další náležitosti dle pokynu Kupujícího. Faktury budou obsahovat případné další náležitosti vyžadované dotačního titulu, o němž bude Prodávající Kupujícím informován (bude-li z takového dotačního titulu plnění spolufinancováno).

## Prodávající, poskytovatel zdanitelného plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence oznámit takovou skutečnost prokazatelně Kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je Smluvními stranami považováno za porušení Smlouvy podstatným způsobem.

## Prodávající se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku Kupujícího na základě Smlouvy bude od data podpisu Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je Prodávající povinen sdělit Kupujícímu jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH. Pokud bude Prodávající označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat Kupujícímu spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala, a to nejpozději do 2 pracovních dnů. Porušení povinnosti dle předchozí věty je Smluvními stranami považováno za porušení Smlouvy podstatným způsobem.

## Pokud Kupujícímu (nebo některému z Kupujících) vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Kupujícího (nebo některého z Kupujících), nebo se Kupující (nebo některý z Kupujících) důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má ten Kupující, jehož Faktur se situace týká, právo bez souhlasu Prodávajícího uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je Kupující oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené Prodávajícím přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na §109 a §109a ZDPH.

## Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Prodávajícího vůči Kupujícímu v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Kupující povinen Prodávajícího o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

## Kupující může ve lhůtě splatnosti Fakturu vrátit, obsahuje-li:

* + 1. nesprávné nebo neúplné cenové údaje;
    2. nesprávné nebo neúplné náležitosti nebo chybí-li některá z příloh;
    3. Prodávající nemá bankovní účet uvedený na faktuře řádně registrovaný v databázi „Registrů plátců DPH“.

## Vrácením Faktury Prodávajícímu se ruší lhůta splatnosti ceny vyúčtované nesprávnou Fakturou a nová lhůta splatnosti ceny počne běžet doručením Faktury nové nebo opravené.

## Cena vyúčtovaná řádnou Fakturou se pro účely Smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího 1 nebo Kupujícího 2 ve prospěch účtu Prodávajícího.

## Kupující neposkytují Prodávajícímu žádné zálohy a závdavky.

# DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

## Prodávající se zavazuje dodávat výlučně Zboží originální a nové (tj. nepoužité).

## Prodávající se zavazuje dodávat Zboží v souladu se všemi podmínkami a požadavky Kupujícího uvedenými ve Smlouvě a jejích přílohách a rovněž v souladu s nabídkou Prodávajícího v zadávacím řízení Veřejné zakázky, kterou je Prodávající vázán po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Dodané Zboží musí odpovídat veškerým právním předpisům a normám pro vybavení místností a práci v nich dle stanoveného účelu.

## Prodávající je povinen se při plnění této Smlouvy řídit Přílohou č. 8 zadávací dokumentace Veřejné zakázky – Specifikace předmětu plnění a související stavební dokumentace, která je uveřejněna na profilu zadavatele jako součást zadávacích podmínek Veřejné zakázky, v níž je zachyceno požadované Zboží včetně rozměrů. Rozměry Zboží jsou dále uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy. Bude-li mezi rozměry uváděnými v Příloze č. 2 Smlouvy a v Příloze č. 8 zadávací dokumentace (nebo v jiné příloze zadávací dokumentace nebo Smlouvy) rozpor, platí (mají přednost) rozměry stanovené v Příloze č. 2 Smlouvy.

## Kupující je oprávněn jednostranně změnit požadavek na rozměry nábytku, a to zejména v důsledku skutečného provedení Stavby, v návaznosti na skutečné zaměření a provedení vybavovaných místností a prostor Kupujícího. Prodávající je povinen provést tzv. doměrky a rozměry nábytku upravit tak, aby odpovídal skutečnému provedení Stavby. Toto doměření a upravení nábytku je součástí ceny předmětu plnění a nebude považováno za hrazené vícepráce.

## Prodávající se zavazuje, že dodávané Zboží nebude zatíženo jakýmikoli právními vadami či právy třetích osob, zejména takovými, ze kterých by pro Kupujícího vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích stran. V opačném případě Prodávající ponese odpovědnost za veškeré důsledky takovéhoto porušení práv třetích osob a zároveň je povinen takové právní vady bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit, resp. zajistit jejich odstranění.

## Prodávající se zavazuje, že dodávané Zboží nebude zatíženo jakýmikoli faktickými vadami. Prodávající prohlašuje, že poskytuje na dodávané Zboží (včetně jeho příslušenství a souvisejícího plnění) záruku za jakost a servisní služby v rozsahu Přílohy č. 6 Smlouvy – Záruka a servis.

## Prodávající se zavazuje informovat Kupujícího o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné plnění Smlouvy a poskytovat Kupujícímu součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dodání a instalaci Zboží.

## Prodávající je povinen písemně informovat Kupujícího o všech svých poddodavatelích (včetně jejich identifikačních a kontaktních údajů a o tom, které části předmětu plnění dle této Smlouvy pro něj v rámci předmětu plnění každý z poddodavatelů poskytuje) a o jejich změně, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy Prodávající vstoupil s poddodavatelem do smluvního vztahu, či ode dne, kdy nastala změna. Prodávající je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení, jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem Kupujícího, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, jako původní poddodavatel, jehož prostřednictvím Prodávající prokázal část kvalifikace. Kupující nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez vážných důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve sjednané lhůtě předloženy. Tím není dotčena odpovědnost Prodávajícího za poskytování řádného plnění dle této Smlouvy. Seznam poddodavatelů známých Prodávajícímu ke dni uzavření Smlouvy je připojen jako Příloha č. 3 Smlouvy – Seznam poddodavatelů. Doplnění nebo změna poddodavatelů provedená v souladu s tímto odstavcem nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě.

## Prodávající je povinen realizovat předmět plnění s využitím odborného garanta kontrolní činnosti uvedeného v nabídce v zadávacím řízení Veřejné zakázky (dále jen „**Koordinátor**“) a v Příloze č. 5 Smlouvy – Seznam pracovníků. V případě změny osoby dle předchozí věty je Prodávající povinen vyžádat si předchozí písemný souhlas Kupujícího s takovou změnou. Nový Koordinátor musí splňovat příslušné požadavky na kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, což je Prodávající povinen Kupujícímu doložit odpovídajícími dokumenty. Při změně osoby Koordinátora není potřeba uzavírat tomu odpovídající dodatek Smlouvy a taková změna je účinná dnem doručení písemného souhlasu Kupujícího Prodávajícímu.

## Prodávající se zavazuje poskytovat předmět plnění dle pokynů koordinátora BOZP na stavbě a oprávněné osoby Kupujícího.

## Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu nebo jakékoliv třetí osobě písemně pověřené Kupujícím veškerou požadovanou spolupráci a součinnost, která je nezbytná pro účely kolaudace Stavby, a to v rozsahu souvisejícím s dodávkami Zboží. Prodávající je povinen poskytnout spolupráci a součinnost Kupujícímu nebo jakékoliv třetí osobě písemně pověřené Kupujícím, zhotoviteli Stavby, dalším dodavatelům plnění na Stavbu, technickému dozoru Stavby a koordinátorovi Stavby, a to v rozsahu souvisejícím s dodávkami Zboží.

## Prodávající se zavazuje umožnit kontrolu plnění předmětu Smlouvy ze strany Kupujícího a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

* 1. Prodávající se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání této Smlouvy (tj. po dobu pro dodání Zboží a pro dobu trvání Záruky a servisu) sjednánu pojistnou smlouvu, která se vztahuje na plnění předmětu této Smlouvy a jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Prodávajícím třetí osobě s limitem pojistného plnění na jednu škodnou událost minimálně 10 000 000 Kč (dále jen „**Pojistná smlouva 1**“). Kopie Pojistné smlouvy 1, případně pojistka či pojistný certifikát ji osvědčující byla Prodávajícím předložena před uzavřením Smlouvy, Prodávající je povinen na žádost Kupujícího do 3 pracovních dnů od doručení žádosti předložit kopii Pojistné smlouvy 1, případně pojistku či pojistný certifikát ji osvědčující.
  2. Prodávající se zavazuje, že bude mít po dobu pro dodání veškerého Zboží vč. montáže (do doby jeho převzetí Kupujícím) sjednánu pojistnou smlouvu, která se vztahuje na plnění předmětu této Smlouvy a jejímž předmětem je stavební a montážní pojištění [tj. pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu způsobenou při stavební nebo montážní činnosti, resp. při činnosti dle této Smlouvy, tj. poškození nebo zničení budovaného stavebního nebo montážního díla (stavby) a odpovědnosti Prodávajícího za odcizení části stavebního nebo montážního díla (stavby)] s pojistnou částkou minimálně 10 000 000 Kč (dále jen „**Pojistná smlouva 2**“). Kopie Pojistné smlouvy 2, případně pojistka či pojistný certifikát ji osvědčující byla Prodávajícím předložena před uzavřením Smlouvy, Prodávající je povinen na žádost Kupujícího do 3 pracovních dnů od doručení žádosti předložit kopii pojistné smlouvy 2, případně pojistku či pojistný certifikát ji osvědčující.

## Prodávající je povinen zajistit po celou dobu účinnosti Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to i u svých poddodavatelů. Vůči svým poddodavatelům je Prodávající povinen zajistit srovnatelnou úroveň určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči poddodavatelům. Prodávající se zavazuje, že v rámci svých možností bude usilovat o nábytku a opláštění s co nejmenší energetickou a ekonomickou náročností při jeho výrobě, s ohledem na aktuálně dostupné technologie výroby a potřeby Kupujícího.

## Kupující se zavazuje informovat Prodávajícího o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné splnění Smlouvy a poskytovat součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dodání a instalaci Zboží a Stěhování.

## Koordinátor dle Přílohy č. 6 Smlouvy je povinen zejména

1. zajištovat koordinaci Prodávajícího se zhotovitelem Stavby a dalšími osobami,
2. účastnit se každý týden kontrolních dnů, pokud je Kupující svolá, a to včetně kontrolních dní Stavby
3. účastnit se jednání s Kupujícím,
4. mít rozhodovací pravomoci za Prodávajícího ve věcech technických,
5. být dostupný na telefonu v době přítomnosti Prodávajícího (jeho pracovníků či poddodavatelů) na Stavbě a dále každý den alespoň v čase 7.00 – 16.00 hodin.

## Prodávající je srozuměn s tím, že nebude mít k dispozici parkovací místa pro automobily (ani pro osobní) nikde na staveništi, ani v prostorech zařízení staveniště. Prodávající není oprávněn parkovat vozidla (svá, svých pracovníků či poddodavatelů) nikde na staveništi, ani v prostorech zařízení staveniště. Vjezd na staveniště je umožněn pouze za účelem vykládky Zboží a odvozu obalového materiálu a odpadu vzniklého v souvislosti s dodávkou.

## Prodávající je povinen zajistit, že všichni jeho pracovníci či poddodavatelé přítomní na Stavbě – v budově od schodiště v 1. PP a dále, budou obuti v suché čisté obuvi, aby nedocházelo k poškození podlahy v budově.

## Prodávající je srozuměn s tím, že nebude mít k dispozici šatnu na uložení oděvů.

## Prodávající je povinen odvážet odpad vzniklý v místě plnění jeho vlastní činností a činností jeho pracovníků a poddodavatelů každý den. Prodávající bere na vědomí, že v místě plnění nebudou k dispozici odpadkové koše ani kontejnery na odpad. Prodávající je povinen zajistit průběžný úklid prostor, v nichž bude poskytovat předmět plnění. Prodávající zajistí, aby při plnění Smlouvy byl minimalizován dopad na životní prostřední, zejména minimalizací vzniku, tříděním a legální likvidací odpadu a úsporou energií v rámci plnění Smlouvy.

## Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávnění v místě plnění používat varné konvice, vařiče a ani jiné elektrospotřebiče, které nejsou potřebné k realizaci předmětu plnění. Prodávající je oprávněn instalovat do místností dodatečné přenosné zdroje světla a nabíjet akumulátory do nářadí užívaného pro potřeby dodávky Zboží. Prodávající je oprávněn připojit do sítě nářadí potřebné k realizaci předmětu plnění. Používané elektrospotřebiče musí mít revizi, kterou Prodávající na žádost Kupujícího prokáže nejpozději následující pracovní den.

## Zjistí-li Prodávající rozpor mezi jednotlivými částmi PDI nebo mezi PDI a faktickým stavem vybavované místnosti (např. jiné rozměry ve výkrese a jiné ve výkazu výměr apod.), případně mezi jednotlivými přílohami Smlouvy navzájem nebo mezi přílohami Smlouvy a Přílohou č. 8 zadávací dokumentace, je na tuto skutečnost povinen Kupujícího bezodkladně upozornit a navrhnout vhodné řešení dané situace, včetně nacenění navrženého řešení. Týká-li se nacenění vícepráce/dodávky či méněpráce/dodávky plnění, které je oceněno jednotkovou cenou v Příloze č. 2 Smlouvy, je Prodávající povinen nacenit takové plnění jednotkovou cenou dle Přílohy č. 2 Smlouvy (budou-li jednotkové ceny za totožné Zboží na různých místech Přílohy č. 2 Smlouvy různé, bude Zboží dodáno za nejnižší jednotkovou cenu takového Zboží uvedenou v Příloze č. 2 Smlouvy), v ostatních případech cenou obvyklou v místě a čase. Změna Smlouvy bude sjednána v souladu s touto Smlouvou a § 222 ZZVZ.

## Všichni pracovníci a poddodavatelé Prodávajícího přítomní na Stavbě budou mít oblečeny modré reflexní vesty.

## Prodávající bere na vědomí, že jeho pracovníci a poddodavatelé nejsou oprávněni užívat toalety TOI TOI zhotovitele Stavby ani jiných dodavatelů, ani WC a kuchyňky na Stavbě (v budově či stavebních buňkách), nestanoví-li Kupující jinak. Kupující poskytne Prodávajícímu prostor pro umístění 1 kusu toalety TOI TOI na staveništi.

## Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávnění půjčovat si od zhotovitele Stavby či jiných dodavatelů přítomných v místě plnění žádné vybavení (např. nářadí, žebříky, paletový vozík, vesty).

## Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávněni se pohybovat mimo vymezené trasy (chodby, schodiště, místnosti atp.).

## Kupující před započetím plnění Prodávajícího podle této Smlouvy předá Prodávajícímu Informace o identifikovaných rizicích na Stavbě a dalších místech plnění a Prodávající je povinen na svou odpovědnost respektovat.

## Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu otestovat, zda má Zboží požadované vlastnosti, zejména pak jeho mechanickou odolnost, a poskytnout k takovému testování potřebnou součinnost. Povinnost dle předchozí věty trvá po celou dobu účinnosti Smlouvy, přičemž Prodávající je povinen umožnit otestování Zboží i před jeho dodáním a montáží do místa plnění.

## Zboží, u něhož v rámci testování bude zjištěno, že nesplňuje požadované vlastnosti, a nebylo dosud převzato Kupujícím, Kupující není povinen převzít, přičemž toto právo nepřevzít Zboží platí i pro kusy Zboží, které nebyly testovány, je však dán důvodný předpoklad, že jsou vyrobeny ze stejného nevyhovujícího materiálu, a to do doby, kdy Prodávající prokáže, že tyto další kusy požadované vlastnosti má.

## Zboží, u něhož v rámci testování bude zjištěno, že nesplňuje požadované vlastnosti, a bylo převzato Kupujícím, je Zboží s vadami, na které se vztahuje odpovědnost Prodávajícího za vady.

## Bude-li v rámci testování zjištěno, že Zboží nesplňuje požadované vlastnosti, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu náklady vynaložené na toto testování a na vlastní náklady provést nebo Kupujícímu uhradit náklady na další testování dalších kusů téhož druhu Zboží, u něhož je dán důvodný předpoklad, že jsou vyrobeny ze stejného nevyhovujícího materiálu.

## Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Prodávající povinen umožnit Kupujícímu otestovat Zboží do 5 pracovních dnů od doručení žádosti k umožnění testování Prodávajícímu.

## Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé nejsou oprávnění vnášet na místa plnění nežádoucí předměty, jimiž se rozumí zejména zbraně a střelivo, alkohol a omamné či psychotropní látky, elektrospotřebiče nesplňující požadavky dle odst. 6.22 Smlouvy nebo jiné nebezpečné předměty, které by mohly narušit bezpečnost práce, představovat riziko pro osoby nebo majetek v místě plnění.

## Prodávající, jeho pracovníci či poddodavatelé jsou povinni strpět prohlídku osob a vozidel, vč. osobních vozidel, a to při vjezdu či vstupu na staveniště, při výjezdu či odchodu ze staveniště či kdekoliv na místě plnění. Prohlídka bude prováděna osobou pověřenou Kupujícím.

## Kupující 1 a Kupující 2 se zavazují za podmínek stanovených Smlouvou zaplatit za řádně a včas dodané Zboží Prodávajícímu kupní cenu dle přílohy č. 2 Smlouvy. Každý z Kupujících je odpovědný za zaplacení té části ceny předmětu plnění, které mu náleží (za Zboží, které nabývá konkrétní Kupující do vlastnictví). Za úhradu cen dle této Smlouvy tedy nedopovídají Kupující 1 a Kupující 2 společně a nerozdílně.

## Kupující není povinen převzít Zboží, pokud není předáno včas a v souladu se Smlouvou. Za takto nepřevzaté Zboží není Kupující povinen zaplatit jakoukoliv úplatu.

# OPRÁVNĚNÉ OSOBY

## Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby, které budou vystupovat jako zástupci Smluvních stran. Oprávněné osoby zastupují Smluvní stranu ve smluvních a technických záležitostech souvisejících s plněním předmětu Smlouvy, zejména podávají a přijímají informace o průběhu plnění Smlouvy a dále:

### osoby oprávněné ve věcech smluvních jsou oprávněny vést s druhou Smluvní stranou jednání obchodního charakteru, jednat v rámci předávání a převzetí Zboží dle Smlouvy, zejména podepisovat příslušné dodací listy a jiné doklady dle Smlouvy;

### osoby oprávněné ve věcech technických jsou oprávněny vést jednání technického charakteru, poskytovat stanoviska v technických otázkách a jednat jménem Smluvních stran v rámci reklamace vad a obecně při uplatňování Záruky a servisu.

## Oprávněné osoby jsou oprávněny činit rozhodnutí závazná pro Smluvní strany ve vztahu ke Smlouvě v rámci své pravomoci. Oprávněné osoby, nejsou-li statutárními orgány, však nejsou oprávněny provádět změny ani zrušení Smlouvy s výjimkou oprávnění výslovně ve Smlouvě definovaných, nebude-li jim udělena speciální plná moc.

## Oprávněnými osobami za Kupujícího jsou:

ve věcech smluvních: Mgr. Aleš Krejčí

tel.: +420 725 741 155

email: krejciales@lfhk.cuni.cz

ve věcech technických: prof. PharmDr. Petr Zimčík, Ph.D.

Tel. +420 495 067 257, +420 608 941 113

email: petr.zimcik@faf.cuni.cz

## Oprávněnými osobami za Prodávajícího jsou:

ve věcech smluvních: [VYPLNÍ DODAVATEL PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY]

ve věcech technických:[VYPLNÍ DODAVATEL PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY]

## Každá ze Smluvních stran má právo změnit jí jmenované oprávněné osoby, musí však o každé změně vyrozumět písemně druhou Smluvní stranu. Změna oprávněných osob je vůči druhé Smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna; není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě.

# VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

## Kupující 1 se stává vlastníkem dodaného Zboží okamžikem úhrady ceny Zboží Kupujícím 1 Prodávajícímu a Kupující 2 se stává vlastníkem dodaného Zboží okamžikem úhrady ceny Zboží Kupujícím 2 Prodávajícímu. Týmž okamžikem přechází nebezpečí škody na Zboží na Kupujícího 1 a Kupujícího 2.

## Každý z Kupujících se stává vlastníkem toho Zboží, které je mu určeno v Příloze č. 2 Smlouvy (v níž je rozlišeno, jakou část Zboží nabývá do vlastnictví Kupující 1 a jakou část Kupující 2), případně v upraveném znění Přílohy č. 2 na základě písemného sdělení Kupujícího Prodávajícímu (přičemž taková změna určení budoucího vlastníka Zboží je možná pouze na základě dohody Kupujícího 1 a Kupujícího 2).

## K Dílenské dokumentaci se stávají Kupující 1 a Kupující 2 spoluvlastníky dnem jejího odsouhlasení. Dílenskou dokumentaci je Kupující oprávněn využívat bez omezení, zejména je oprávněn ji poskytnout třetí osobě pro zhotovení Zboží pro Kupujícího touto třetí osobou, a to v případě předčasného ukončení této Smlouvy.

## Nelze-li postupem dle odst. 8.1 a dle Přílohy č. 2 Smlouvy určit, který Kupující nabývá součást či příslušenství Zboží do vlastnictví (např. proto, že určité plnění není rozděleno ve vztahu ke konkrétnímu Zboží, například Dílenská dokumentace či Dokumentace SP nebudou zpracovány odděleně pro Kupujícího 1 a Kupujícího 2, nabývají je Kupující 1 a Kupující 2 do spoluvlastnictví, nedohodnou-li se jinak.

# NÁHRADA ŠKODY, SMLUVNÍ SANKCE

## Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost za škodu či jinou újmu.

## Prodávající odpovídá za veškerou způsobenou škodu či jinou újmu, a to vzniklou jak porušením Smlouvy, opomenutím nebo dodáním vadného plnění, tak i porušením povinností stanovených platnými a účinnými právními předpisy. Škoda se hradí v penězích, nebo, je-li to možné nebo účelné, uvedením do předešlého stavu podle volby poškozené strany v konkrétním případě.

## V případě, že Prodávajícím, jeho pracovníky či jeho poddodavateli byla při plnění předmětu Smlouvy způsobena na místech plnění, Stavbě, resp. prostorech, do kterých je dodáváno Zboží, nebo ve kterých je toto Zboží montováno, nebo přes které je přepravováno, škoda, Prodávající odpovídá za veškerou způsobenou škodu či jinou újmu. Tato škoda bude hrazena Kupujícímu nebo zhotoviteli Stavby na základě jejich výzvy, dle toho, kdo nese riziko škody na Stavbě/budově/prostorách. Prodávající si v případě uplatnění škody zhotovitelem Stavby vyžádá písemné potvrzení Kupujícího, že za prostory, na kterých byla škoda způsobena, nese riziko škody zhotovitel Stavby a k tomuto plnění existuje právní důvod. Kupující se tímto nevzdává práva uplatnit vůči Prodávajícímu nárok na náhradu škody sám jako vlastník těchto prostor.

* 1. Při přebírání místnosti k dodávce Zboží sepíší Prodávající, Kupující a zhotovitel Stavby protokol s popisem případných poškození Stavby v dotčených prostorách (chodby, místnosti, schodiště atp.) vyskytujících se na Stavbě v době přebírání místnosti k dodávce Zboží Prodávajícím (dále jen „**Protokol o předání prostor**“). Při přebírání místnosti vybavené dodaným Zbožím Kupujícím zpět sepíší Prodávající, Kupující a zhotovitel Stavby protokol s popisem případných poškození Stavby v dotčených prostorách vyskytujících se na Stavbě v době přebírání místnosti zpět Kupujícím nebo zhotovitelem Stavby (dále jen „**Protokol o vrácení prostor**“). Neprokáže-li Prodávající opak, má se za to, že poškození Stavby neuvedená v Protokolu o předání prostor, se na Stavbě v době místnosti k dodávce Zboží Prodávajícím nevyskytovala a že je Prodávající způsobil.

## Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody či jiné újmy v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody či jiné újmy v plné výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena. Prodávající bere na vědomí, že jeho prodlení s plněním této Smlouvy může být důvodem ztráty dotace na realizaci této Smlouvy, zejména však na realizaci Stavby, přičemž ztráta nebo krácení dotace jsou považovány za škodu, k jejíž náhradě může být Prodávající povinen, pokud ji způsobil.

## Pokud není Smlouvou určeno jinak, vztahují se na odpovědnost za škodu či jinou újmu prokazatelně způsobenou činností příslušné Smluvní strany a náhradu škody či jiné újmy příslušná ustanovení OZ.

## Smluvní pokuty:

### v případě prodlení Prodávajícího s dodáním Dílenské dokumentace vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení ohledně každé jednotlivé dokumentace či vyřízení připomínek;

### v případě prodlení Prodávajícího s plněním povinnosti dle odst. 3.5 až 3.9 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení;

### v případě prodlení Prodávajícího s plněním povinnosti dle odst. 5.7 nebo 5.8 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení;

### v případě porušení povinnosti Prodávajícího dle odst. 6.13 nebo 6.14 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši

1. 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti mít sjednané pojištění,

### 500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním Pojistné smlouvy 1 nebo Pojistné smlouvy 2 (nárok na tuto smluvní pokutu vzniká i v případě, že Prodávající osvědčí, že neporušil povinnost mít sjednané pojištění, ale byl v prodlení s doložením této skutečnosti);

### v případě porušení povinnosti Prodávajícího zajistit dostupnost Koordinátora, jeho zástupců nebo Odborného garanta na telefonu dle odst. 6.17 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušením povinnosti dle předchozí věty se rozumí nezastižení koordinátora na telefonu po dobu delší než 60 minut od prvního zavolání;

### v případě porušení zákazu parkování dle odst. 6.18 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení (1 parkující vozidlo/1 den);

### v případě porušení povinnosti, aby pracovníci či poddodavatelé Prodávajícího přítomní na Stavbě – v budově od schodiště v 1. PP byli obuti v suché čisté obuvi dle odst. 6.19 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení (1 osoba/1 den);

### v případě porušení povinnosti dle odst. 6.21 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení (1 den neodvezeného odpadu či neprovedeného úklidu);

### v případě porušení povinnosti dle odst. 6.24 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení (1 den/1 osoba bez vesty);

### v případě porušení povinnosti dle odst. 6.26 nebo odst. 6.27 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení;

### v případě, že Prodávající v rozporu s odst. 6.29 Smlouvy neumožní Kupujícímu testování Zboží, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení;

### v případě porušení povinnosti dle odst. 6.30 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení;

### v případě nestrpění prohlídky dle odst. 6.31 Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení (1 osoba nebo 1 vozidlo/1 den);

### v případě porušení jakékoliv povinnosti Prodávajícího dle článku čl. X Smlouvy vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení;

### v případě prodlení Prodávajícího s odstraněním jakékoliv reklamované vady Zboží nebo s poskytnutím servisu postupem a v termínech dle Přílohy č. 6 Smlouvy, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení a jednotlivý případ porušení.

## V případě prodlení kterékoliv Smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů po obdržení jejich uplatnění a vyúčtování.

## Náhradu případné škody způsobené Kupujícímu se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude Kupujícím nárok na náhradu vzniklé škody a její výše prokazatelně uplatněny.

# DŮVĚRNÉ INFORMACE

## Smluvní strany se vzájemně zavazují řádně označovat skutečnosti tvořící předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ, přičemž se zavazují odpovídajícím způsobem zajišťovat ochranu tohoto obchodního tajemství druhé Smluvní strany.

## Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí Smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou Smluvní stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tím není dotčena.

## Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat též veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoliv objektivně vnímatelné formě ústně, v listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, a které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné nebo u kterých se z povahy dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se dozvěděly v souvislosti s plněním Smlouvy.

## Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. To neplatí, mají-li být za účelem plnění Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům nebo třetím osobám, které se podílejí na plnění předmětu Smlouvy.

## Smluvní strany se zavazují, že o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance a případné své dodavatele, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.

## Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:

### Smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama Smluvní strana;

### Smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou Smluvní stranou, a že ji nenabyla v rozporu s právními předpisy;

### Smluvní strana obdrží od zpřístupňující Smluvní strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;

### je zpřístupnění informace vyžadováno právním předpisem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy.

## V případě, že se kterákoli Smluvní strana hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou Smluvní stranu.

## Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích dle tohoto článku trvá i po naplnění této Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze Smlouvy.

## Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen, že žádné ustanovení Smlouvy nepodléhá z jeho strany obchodnímu tajemství a souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně jejích příloh a případných dodatků za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***zákon o registru smluv***“) a § 219 ZZVZ.

# SKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

## Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.

## Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy (dále jen „***Odstoupení od Smlouvy***“) v případě, že:

### Prodávající je v prodlení s předáním Dílenské dokumentace nebo její části delším než 14 dnů, pokud Prodávající nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Kupující poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 5 pracovních dnů od doručení takovéto výzvy;

### Prodávající je v prodlení s dodáním Zboží nebo jeho části delším než 14 dnů, pokud Prodávající nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Kupující poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 5 pracovních dnů od doručení takovéto výzvy;

### Prodávající je v prodlení s odstraněním jakékoliv reklamované vady Zboží nebo s poskytnutím servisu, delším než 14 dnů, pokud Prodávající nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Kupující poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 5 pracovních dnů od doručení takovéto výzvy;

### Prodávající se dopustil porušení mít sjednané pojištění odpovědnosti;

### Prodávající neumožní Kupujícímu testování Zboží, přičemž je v prodlení delším než 5 pracovních dnů, pokud Prodávající nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Kupující poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 5 pracovních dnů od doručení takovéto výzvy;

### Prodávající se dopustil jiného porušení Smlouvy, které je ve Smlouvě označeno za porušení Smlouvy podstatným způsobem nebo které má dle OZ povahu porušení Smlouvy podstatným způsobem.

## Odstoupení od Smlouvy ze strany Kupujícího je dále možné v případě, že:

### v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Prodávajícího nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Kupujícího v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;

### Prodávající vstoupí do likvidace.

## Odstoupením od Smlouvy není dotčen každý nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení platně vzniklý v době před Odstoupením od Smlouvy, práva na náhradu škody, povinnosti mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady a Záruky a servisu ani další ujednání, z jejichž povahy vyplývá, že mají zavazovat Smluvní strany i po zániku účinnosti této Smlouvy.

## Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit za podmínek stanovených OZ.

# VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

## Veškerá oznámení, tj. jakákoliv komunikace na základě Smlouvy, bude probíhat v souladu s tímto článkem Smlouvy.

## Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob uvedených v odst. 7.3 Smlouvy, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran.

## Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně dle Smlouvy, bude učiněno či dáno písemně. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi Smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou schránkou či elektronickou poštou, a to na adresy Smluvních stran uvedené ve Smlouvě, nebo na takové adresy, které si Prodávající a Kupující vzájemně písemně oznámí.

## Oznámení správně adresovaná se považují za doručená:

### dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDS**“), je-li oznámení zasíláno prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo

### dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo

### dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo

### dnem, kdy bude, v případě, že doručení výše uvedeným způsobem nebude z jakéhokoli důvodu možné, oznámení zasláno doporučenou poštou na adresu Smluvní strany, avšak k jeho převzetí z jakéhokoli důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě 3 pracovních dnů od jeho uložení na příslušné pobočce pošty.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

## Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

## Smlouvu lze po dohodě Smluvních stran měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označovanými a číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran uvedenými v záhlaví Smlouvy, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak. Jiná ujednání jsou neplatná.

## Přílohy Smlouvy, vyjma Přílohy č. 2 – Položkový rozpočet a Přílohy č. 6 – Záruka a servis, lze měnit na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, o takových změnách však není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě, ledaže

### o uzavření takového dodatku požádá kterákoliv ze Smluvních stran,

### změna těchto příloh má dopad na změnu ceny předmětu plnění,

## Smluvní strany se dohodly na tom, že Prodávající není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoliv pohledávkám Kupujícího. Pohledávky a nároky Prodávajícího vzniklé na základě Smlouvy, či v souvislosti s ní nesmějí být Prodávajícím postoupeny třetím osobám, zastaveny, nebo s nimi jinak disponováno bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího (včetně zákazu Prodávajícího postoupit Smlouvu). Jakýkoliv právní úkon učiněný Prodávajícím v rozporu s tímto ustanovením Smlouvy bude považován za příčící se dobrým mravům.

## Prodávající výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

## Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické formě a zástupci Smluvních stran podepsána digitálními podpisy založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze stran obdrží oboustranně podepsané elektronické vyhotovení této Smlouvy.

## Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.

## Vztahy Smluvních stran Smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak OZ. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v prvé řadě řešeny smírem.

## Smluvní ustanovení, z nichž vyplývá, že mají přetrvávat i po skončení účinnosti Smlouvy, přetrvávají zánik tohoto smluvního vztahu.

## Nedílnou součást této Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Informace pro plánování dodávek část 01a a 01b

- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

- Příloha č. 4 – Vzorkování

- Příloha č. 5 – Seznam pracovníků

- Příloha č. 6 – Záruka a servis

## Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Za Kupujícího: | | | |  | Za Prodávajícího: | | | |
| V | Hradci Králové | dne |  |  | V |  | dne |  |
|  | | | |  |  | | | |
|  | | | |  |  | | | |
| **doc. PharmDr. Jaroslav Roh, Ph.D.**  děkan Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové | | | |  | **[titl., jméno, příjmení – VYPLNÍ DODAVATEL]**  [funkce – VYPLNÍ DODAVATEL]  [název DODAVATEL – VYPLNÍ DODAVATEL] | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V | Hradci Králové | dne |  |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |  |  |
| **prof. MUDr. Jiří Manďák, Ph.D.**  děkan Lékařské fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové | | | |  |  |